

Số: 4.155.../TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 567/2024/DS-PT ngày 25/7/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 1838/2023/DS-ST ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 4080/QĐ-CTHADS ngày 22/9/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 28/QĐ-CTHADS ngày 01/10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 397/QĐ-CTHADS ngày 28/3/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 3896/TB-THADS ngày 02/6/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Nhà đất tại địa chỉ số 163 Lý Tự Trọng, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 14011/2000 do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 08/11/2000 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 1 cập nhật đăng ký biến động ngày 04/9/2015 cho ông Dương Xuân Hòa và bà Dương Thị Hiệp.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- 1/ Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Sài Gòn
- 2/ Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt

3/ Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt liên hệ Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (đăng tải);
- Viện KSND TP. HCM;
- Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Mạnh Hùng